

# Appartement 8

AUX PORTES DU LAVAUX

**Caroline Brodard**  
Architecte d'intérieur  
Avenue d'Echallens 48  
1004 Lausanne  
Tel. : 021 625 02 86  
[www.carolinebrodard.com](http://www.carolinebrodard.com)



Cet appartement d'environ 120 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 50 m<sup>2</sup> qui surplombe le lac a été entièrement rénové en 2019. Le propriétaire souhaitait revaloriser son bien immobilier en le modernisant, tout en privilégiant une ambiance chaleureuse. L'appartement étant très lumineux, l'architecte d'intérieur a travaillé avec un camaïeu de gris à tendance chaude en l'associant à un parquet en chêne brossé doté de noeuds qui donne du caractère à l'espace.

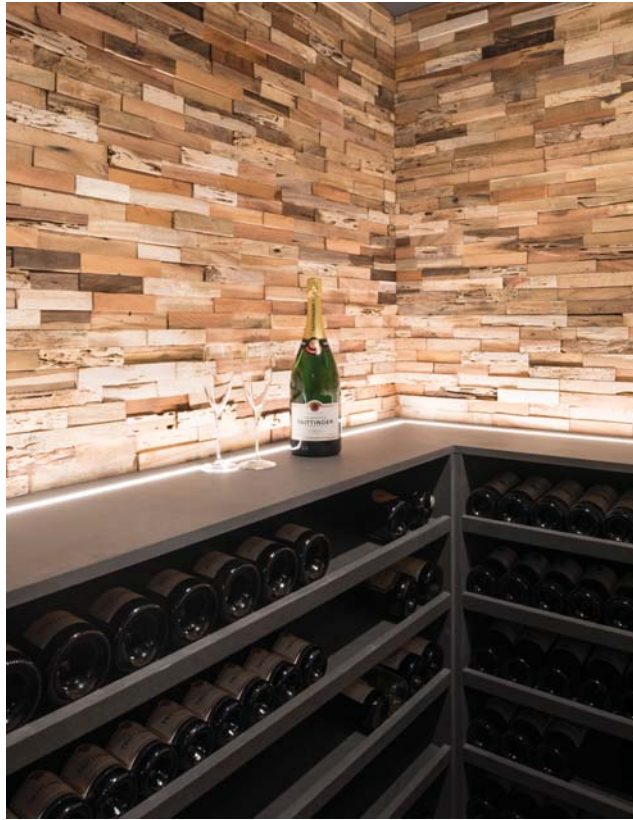
La cuisine a été ouverte sur la grande pièce à vivre. Composée d'une partie arrière noire mate, son îlot est recouvert de céramique gris magma, aussi bien sur le plan de travail que sur les faces. Une ancienne cheminée ouverte en marbre orangé et crépi grossier a été remplacée par une cheminée habillée de grandes plaques d'acier imaginée par la société Good Cheminées. Enfin, les salles d'eau ont été entièrement refaites en privilégiant des appareils et des matériaux de qualité (robinetterie Dornbracht, lavabos en acier Alape ou en Corian). Toutes les armoires ont été refaites avec des portes toute hauteur et des aménagements intérieurs sur mesure selon les besoins spécifiques du propriétaire. Au sous-sol, une cave à vins a été aménagée. Les étagères ont été réalisées en valchromat noir teinté dans la masse, les murs sont habillés de petites lames de teck surcyclées et le sol, en gravier, a été recouvert d'ardoise.

Les meubles existants ont été complétés par quelques pièces emblématiques comme la Barcelona Chair, créée en 1929 par Mies van der Rohe et éditée par la maison Knoll.

électricité  
SOVITEC SARL  
plâtrerie-peinture  
MONTANGERO & FILS SA  
construction métallique  
JOKER METAL SA  
menuiserie  
ANDRE PAPAUX  
MICHAUD & MIETTA SARL  
installations sanitaires  
INTER-SANITAIRE SARL  
vitrerie intérieure  
MISENSCENE  
cuisine  
TEK CUISINES SA  
cheminée  
GOOD CHEMINEES SA  
carrelage  
DE PINHO CARRELAGE  
AS DE CARREAU SA  
parquet  
PACHA-PARKET  
stores  
SCHENKER STORES SA  
nettoyage  
ECO2NET SA  
mobilier  
BATIPLUS SA  
JARDIN CONFORT SA  
photographies  
MYRIAM RAMEL



Caroline Brodard est passionnée de rénovation et transformation. Elle est convaincue qu'il est important de privilégier la revalorisation, l'adaptation de certains espaces qui ne répondent plus à nos modes de vie et voit dans les constructions anciennes des qualités d'espace que nous perdons bien souvent actuellement au nom de la rentabilité. Les contraintes stimulent la créativité et c'est dans les petits espaces qu'elle prend le plus plaisir à jouer avec les matières, la lumière et les couleurs afin de tirer le maximum des objets sur lesquels elle travaille. La découverte de l'univers du client, de ses passions et de ses besoins spécifiques la nourrit et lui permet de tailler ses intérieurs sur mesure, car selon elle, un intérieur doit refléter la personnalité de son occupant et non pas plaire au plus grand nombre. Elle imagine, jusqu'au détail, des espaces dans lesquels le confort est central. Il est le vecteur d'un bien-être qui est indispensable pour mener à bien le reste des activités qui occupent nos vies.



Son cuir cognac chaleureux contraste avec le plateau en marbre blanc brillant de la table basse Multiplo de Kartell. Le chandelier de l'artiste zermattois Heinz Julien garde la vedette au-dessus de la table à manger. Il est accompagné d'un côté par la suspension Superloop de Delta Light au-dessus de l'îlot de la cuisine et par l'incontournable lampe sur pied Twiggy de

Foscarini. Dans la zone nuit, les suspensions String Light et IC de Flos animent la tête de lit et offrent un éclairage d'ambiance, alors que les liseuses intégrées dans la tête de lit sur mesure permettent de bénéficier d'un éclairage efficace et ciblé. Un tissu chiné Osborne & Little a été choisi pour recouvrir le lit Elite qui est accompagné de chevets en acier. ■